San Pietro Case S.a.s.
Viale Ingelheim, 28 - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04154360236 TEL: 0456800550 FAX: 0456800750

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 8568)

Stampa per cliente - Data: 04-11-2026 12:24

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Fumane | Prezzo: | € 240.000,00 |
| Classe energetica: | ND | Indice di prestazione energetica: | 1,00 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Terreno edificabile | Piano immobile: | N.D. |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 1794 | Anno costruzione: | |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | | Cucina: | |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | No |
| Garage: | | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

## Descrizione

Nel cuore del paese, in posizione strategica e ben servita, proponiamo un ampio terreno edificabile di 1.772 mq con accesso indipendente. Con una capacità edificatoria di 1.794,83 mc, questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità per la realizzazione di un progetto residenziale di pregio. La soluzione è ideale sia per investitori sia per privati che desiderano costruire un'abitazione esclusiva, beneficiando di ampi spazi, comodità e notevoli potenzialità edificatorie.

PREZZO: € 240.000,00

Immagini dell'immobile







OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO