P.S.E.R. S.n.c.
Via Costa, 38 - 42017 - Novellara
P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5137)

Stampa per cliente - Data: 02-08-2025 08:47

Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 210.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	450	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	7	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Stai cercando una soluzione indipendente dalle generose metrature ?
Hai bisogno di uno spazio per la tua attività?
Nelle prima campagne di Novellara disponiamo di edificio residenziale con ampio giardino totalmente recintato, composta da : - abitazione disposta su tre livelli con doppio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sette camere da letto , due bagni, lavanderia, cantina, sottotetto.
- edificio ad uso garage dove è possibile ricoverare quattro automobili.
- ex porta morta , totalmente rifinita e riscaldata spazio ideale ad uso taverna .
L'immobile è già dotato di impianto fotovoltaico.
Per maggiori info contattaci!

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo.
Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?
Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!!
Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara

PREZZO: € 210.000,00

Immagini dell'immobile

P.S.E.R. S.n.c.
Via Costa, 38 - 42017 - Novellara
P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501