

RBM IMMOBILIARE S.R.L. Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea

P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

		R IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	IICA. 10143)
	Stampa	a per cliente - Data: 09-05-2024 15:14	
Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	81,52 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	28-06-2023	Stato consegna:	Libero
MQ:	220	Anno costruzione:	1986
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali	€ 0,00		
mensili:			

Casa singola di fine anni 80 in buone condizioni con, a piano terra, ampie stanze da adibire a taverna, bagno e centrale termica e lavanderia e, al piano primo, ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere e bagno. Ampio garage e giardino di cica 1000 mq.<br/>br />

Link al virtual tour: https://my.matterport.com/show/?m=nfWsrtvnGQu<br/>br />

<br />

Pavimenti in ceramica originali della costruzione, a piano terra serramenti in legno anta a ribalta con vetro termopan, a piano primo in legno con vetro singolo, zanzariere e scuretti in legno su ogni imposta, caldaia ancora in buon condizioni, impianti elettrico e idraulico funzionanti, tetto originale ancora in ottime condizioni, garage di 35 mq con basculante e accesso carraio motorizzati, secondo accesso carraio manuale, cantina di circa 25 mq al piano interrato. Abitazione disponibile ed abitabile da subito.

PREZZO: € 175.000,00

## Immagini dell'immobile



