

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 007)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2024 18:38

Zona:	Parona	Prezzo:	€ 25.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Attivita' Commerciale	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	100	Anno costruzione:	1999
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Posizionata fronte strada ad altissimo passaggio con ben 7 VETRINE a pochi passi dalle scuole del paese oltre che vicino ad una storica attività di BAR, proponiamo in vendita ATTIVITA' DI CARTOLIBRERIA, con possibilità di ampliamento servizi sul mondo delle lotterie istantanee, gratta e vinci, scommesse sportive, totoricevitoria, superenalotto e commercializzazione di merchandising legato al mondo dello sport con gestione di spazi ludici. PARCHEGGIO CLIENTI RISERVATO.

Con la recente chiusura dell'unica attività concorrente, la struttura ha assorbito i servizi aggiuntivi di rifornimento DETERSIVI ricaricabili ed è stato aggiunto il servizio di foto-tessere e servizi legati alla fotografia! UNICA ATTIVITA' RIMASTA!

Lo stabile che ospita l'attività si compone di unico locale di circa 100 mq con bagno di servizio per il personale. Canone di locazione 1200€/mese.

PREZZO: € 25.000,00

Immagini dell'immobile

