

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10152)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2024 00:04

Zona:	Bonavicina	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	1991
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A Bonavicina, in zona tranquilla, a pochissimi minuti dalla transpolesana e dalle principali vie di comunicazione, villetta centrale su due livelli composta da: al piano terra ingresso con affaccio diretto nell'ampia zona giorno, cucina abitabile, bagno e comodo ripostiglio. Al piano primo la zona notte con 3 camere da letto matrimoniali e servizio.

Completano la proprietà garage doppio, locale caldaia e giardino esclusivo di 75 mq.

Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione sostituita nel 2016. Impianto elettrico completamente nuovo. Pavimenti in ceramica, serramenti in legno con vetro doppio termopant, infissi interni nuovi, termosifoni in ghisa con le tubazioni in rame. Predisposizione per l'installazione di una stufa a pellet in cucina. Tetto completamente rifatto nel 2023 con pannelli sandwich da 10 cm. Alimentazione a GPL con bombolone interrato di 1000 litri.

PREZZO: € 89.000,00

Immagini dell'immobile

