

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10154)**

Stampa per cliente - Data: 09-07-2025 14:37

Zona:	Bonavicina	Prezzo:	€ 82.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	140	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

A Bonavicina, comoda ai principali servizi del paese e alla transpolesana, porzione di bifamiliare su due livelli composta da: al piano terra spazioso soggiorno, cucina abitabile e bagno. Al piano primo tre camere da letto matrimoniali. Completano la proprietà dell'immobile giardino esclusivo di 350 mq e garage singolo. Sempre al piano terra lavanderia, cantina e locali per ricovero attrezzi integrano l'immobile. <br />

<br />  
Riscaldamento autonomo con caldaia interna, termosifoni in ghisa con tubazioni in rame. Serramenti in legno con vetro doppio, zanzariere e tapparelle. <br />

Pavimenti in ceramica nella zona giorno e marmo nelle camere da letto.

**PREZZO: € 82.000,00**