

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4694)

Stampa per cliente - Data: 19-05-2024 08:04

|                             |                    |                                   |               |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Nogara             | Prezzo:                           | € 155.000,00  |
| Classe energetica:          | G                  | Indice di prestazione energetica: | 286,35 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                    |                                   |               |
| Tipologia:                  | Villetta a schiera | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:              |                    | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 240                | Anno costruzione:                 | 1960          |
| Informazioni edificio       |                    |                                   |               |
| Video citofono:             | No                 | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                    |                                   |               |
| Camere:                     | 3                  | Nr. bagni:                        | 3             |
| Tipo riscaldamento:         |                    | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No                 | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |                    | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             |                    | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Privato            | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                     | singolo            |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                 | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                 | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             |                    | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                  |                    | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00             |                                   |               |

## Descrizione

In zona residenziale tranquilla, proponiamo un'ampia porzione di bifamiliare posta su due livelli e composta internamente da luminosa zona giorno, ampia cucina abitabile, salotto e doppio servizio al piano terra, tre camere da letto matrimoniali e bagno al piano primo. <br /> Completa l'abitazione un garage singolo e una corte privata di oltre 500 mq.

**PREZZO: € 155.000,00**

## Immagini dell'immobile

