Lavagno Case S.r.l.
Via Provinciale, 43 - 37030 - Lavagno
P.IVA: 02981960236 TEL: 0458980801 FAX: 0458980801

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2351)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2024 09:02

Zona:	Santa Maria di Zevio	Prezzo:	€ 400.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	20,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	170	Anno costruzione:	2023
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NUOVO: in pronta consegna, villa bifamiliare indipendente ad alto risparmio energetico, di ampio soggiorno con cucina a vista (55 mq), 3 camere, 2 bagni, lavanderia. Ampio balcone, giardino privato di 250 mq circa e garage doppio. Elevata qualità costruttiva. Possibilità di scelta di finiture. Rif 2351

Riscaldamento autonomo in pompa di calore con impianto a pavimento, fotovoltaico privato per la produzione energia, tapparelle elettriche, predisposizione domotica, serramenti in PVC, parapetto in vetro, cappotto esterno. Garage con basculante sezionale motorizzato, isolamento esterno e pavimentazione interna.

PREZZO: € 400.000,00

Immagini dell'immobile