

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 003)**

Stampa per cliente - Data: 06-03-2026 22:20

Zona:	Arbizzano	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	159,49 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	106	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 46,00		

**Descrizione**

Situato nel bellissimo quartiere residenziale di Villa Novare inserito in bel contesto appartamento al piano terra con giardino privato interamente ristrutturato nel 2018 con riscaldamento a pavimento composto da grande soggiorno, cucina a vista, 3 camere (matrimoniale e 2 singole), bagno principale finestrato con doccia, secondo bagno di servizio non finestrato con lavanderia, spazioso porticato esterno, ampia cantina e garage singolo. LIBERO DA DICEMBRE 2026 (foto annuncio in allestimento)

**PREZZO: € 320.000,00**

Immagini dell'immobile

