

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10181)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2024 07:04

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	280	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Alle porte del paese, splendida villa degli anni '80 di: ingresso, ampio soggiorno con zona studio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, garage doppio con taverna, cantina e lavanderia, tripli servizi. Ottimo stato d'uso, disponibile ed abitabile da subito.

Link al virtual tour: <https://my.matterport.com/show/?m=VAnju9YLeec>

L'abitazione è stata costruita negli anni 80 ed è ancora in ottimo stato manutentivo. Pavimenti in ceramica nella zona giorno e parquet nella zona notte, serramenti in legno con vetro termopan, zanzariere e avvolgibili in PVC, riscaldamento con termosifoni in ghisa e termoconvettori, caldaia ancora funzionante, impianto elettrico originale e funzionante, predisposizione per climatizzatore e per impianto di allarme, tetto con tegole cementizie, doppio servizio al piano abitativo e uno accessorio al piano terra. E' presente una cucina anche al piano terra. Giardino con impianto di irrigazione e accesso carraio e basculante motorizzati.

PREZZO: € 175.000,00

Immagini dell'immobile

