A.L. Immobiliare S.a.s.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 03963350230 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 000)

Stampa per cliente - Data: 12-05-2024 09:00

Zona:	Negrar	Prezzo:	€ 59.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Attivita' Commerciale	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	60	Anno costruzione:	1995
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Posizionata sulla principale via del paese a pochi passi dall' ingresso ospedale Sacro Cuore interessante occasione in vendita di attività pizzeria d'asporto ben avviata da oltre 10 anni con una media di 600 pizze a settimana (aprendo solo in orario serale), locale ben disposto di circa 60 mq già climatizzato suddiviso in due zone, accoglienza clienti e zona laboratorio. SI CEDE IN VENDITA COMPRENSIVO DI TUTTA L'ATTREZZATURA, BANCONE, FORNO CON POSSOBILITA' DI UTILIZZARLO A LEGNA, PELLETS O GAS E CON TUTTE LE RICETTI IMPASTI.
ATTIVITA' BEN RECENSITA SU GOOGLE CON PUNTEGGIO 4.8 E FACEBOOK 5.0 CHE DIMOSTRA CLIENTELA FIDELIZZATA E SODISFATTA DA SEMPRE.

PREZZO: € 59.000,00

Immagini dell'immobile