

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6535)

Stampa per cliente - Data: 21-05-2024 14:56

| | | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Quinto di Treviso | Prezzo: | € 96.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 111,76 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 70 | Anno costruzione: | 1974 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Centralizzato | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 80,00 | | |

Descrizione

L'Agenzia Immobiliare Primacasa filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in vendita spazioso appartamento a pochi passi dal centro, inserito in ottimo contesto residenziale. L'immobile in oggetto è posto al piano primo in una palazzina curata e ben abitata, edificata nel 1974. L'unità è così composta: ingresso, cucina abitabile e ampio soggiorno con terrazzo comunicante con la cucina, disimpegno con ampio armadio su misura che ci conduce alla zona notte dove troviamo 2 camere, la matrimoniale e la singola comoda, un bagno con vasca. A completare la proprietà al piano terra un comodo garage.

Zona strategica, comoda al centro. Immobile dotato di predisposizione impianto aria condizionata, zanzariere.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 96.000,00

Immagini dell'immobile

