

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6574)

Stampa per cliente - Data: 21-05-2024 11:49

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 154.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	139,12 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	65	Anno costruzione:	2004
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 25,00		

Descrizione

L'Agenzia Immobiliare PRIMACASA filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in vendita questo grazioso appartamento sito in un recente contesto tranquillo e contornato dal verde. L'appartamento è ubicato al piano primo con ottima esposizione a sud-ovest, in contesto a soli 600 metri dal Viale principale. L'unità è composta da zona living, uno spazio ben distribuito con accesso al terrazzo con piacevole vista. Proseguendo nella zona notte disimpegno, camera matrimoniale con poggiolo, ampio bagno con vasca, una seconda camera singola. A completare la proprietà un comodo garage al piano terra e un posto auto di proprietà. La proprietà si presenta ben curata, completa di impianto aria condizionata, zanzariere e tende da sole.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 154.000,00

Immagini dell'immobile

