

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 507)

Stampa per cliente - Data: 16-05-2024 09:16

Zona:	Cologna Veneta	Prezzo:	€ 195.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	2022
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

SITUATA IN ZONA TRANQUILLA E A POCCHI CHILOMETRI DA COLOGNA VENETA, PROPONIAMO PORZIONE DI BIFAMILIARE COMPLETAMENTE INDIPENDENTE, DISPOSTA SU DUE PIANI FUORI TERRA CON GIARDINO ESCLUSIVO E POSTO AUTO COPERTO. L'IMMOBILE, COSTRUITO NEL 2022, DISPONE AL PIANO TERRA DI INGRESSO SU AMPIO SOGGIORNO-CUCINA IN OPEN SPACE E UN BAGNO FINESTRATO. PIANO PRIMO CON DUE CAMERE E UN ULTERIORE BAGNO. COMPLETA L'IMMOBILE UN POSTO AUTO COPERTO, GIARDINO ESCLUSIVO, FOTOVOLTAICO 3KW, POMPA DI CALORE E RISCALDAMENTO A PAVIMENTO SU ENTRAMBI I PIANI. RIF. 506

**PREZZO: € 195.000,00**

#### Immagini dell'immobile

