

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: VA58)**

Stampa per cliente - Data: 20-05-2026 16:03

Zona:	Sottomarina Zona Nuova	Prezzo:	€ 140.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	171,48 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	60	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SOTTOMARINA-APPARTAMENTO A DUE PASSI DAL MARE<br />

Proponiamo in vendita un appartamento, situato al terzo piano, in zona strategica e servita, a pochi metri dal centro storico e dalla spiaggia.<br />

L'immobile è composto da cucina con veranda, due camere con terrazzo, bagno e un ampio corridoio.<br />

La soluzione si presenta ideale sia come abitazione principale, sia come casa vacanze o investimento. <br />

Ottima opportunità in una delle zone più richieste di Sottomarina.

**PREZZO: € 140.000,00**

Immagini dell'immobile

