

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: CC178)

Stampa per cliente - Data: 03-12-2025 15:56

Zona:	Sottomarina Zona Nuova	Prezzo:	€ 220.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	260,23 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	140	Anno costruzione:	1968

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

SOTTOMARINA – Ampio appartamento fronte mare in zona Cristoforo Colombo

In una delle posizioni più affascinanti di Sottomarina, proprio sul fronte mare, proponiamo in vendita un appartamento dalle metrature generose, ideale per chi cerca spazio e una vista impareggiabile.

L'immobile si trova all'interno di un condominio che verrà completamente ristrutturato esternamente, con spese già a carico della parte venditrice.

L'abitazione è composta da quattro camere da letto, cucina separata e ampio soggiorno, due bagni, due comodi ripostigli e tre poggiali, di cui due con affaccio diretto sul mare: svegliarsi con il suono delle onde sarà un'emozione quotidiana.

L'appartamento è da ristrutturare, ma offre un grande potenziale per diventare una residenza esclusiva o una comoda casa vacanze per tutta la famiglia. Con garage.

PREZZO: € 220.000,00

Immagini dell'immobile

