

Studio Sottomarina S.r.I.

Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia

P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

		MOBILE RESIDENZIALE (N° PRATI	CA: INFP157)
	Stampa per o	cliente - Data: 05-11-2025 01:35	
Zona:	Sottomarina Zona Nuova	Prezzo:	€ 97.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	429,61 KWH/m2
	lı	nformazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	35	Anno costruzione:	
	· ·	Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali	C 40.00		
mensili:	€ 40,00		
	<u></u>	Descrizione	

SOTTOMARINA: ampio monolocale arredato, ideale come appoggio al mare, investimento o prima abitazione per chi cerca funzionalità in un contesto comodo e ben servito.

servito.

'>

L'immobile, di circa 30 mq, si compone di zona giorno con angolo cottura, spazio sufficiente per tenere il letto sempre aperto, un bagno finestrato e un balcone che dona luce e respiro all'ambiente.

/>

L'appartamento si presenta in ottime condizioni e viene venduto completo di arredi.

/>

Situato in una zona residenziale di facile parcheggio, con diversi posti auto liberi sotto casa, dista circa 800 metri dalla spiaggia: la posizione perfetta per godere del mare senza rinunciare alla comodità quotidiana.

PREZZO: € 97.000,00

Immagini dell'immobile



