

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: FP157)

Stampa per cliente - Data: 18-04-2026 18:12

| | | | |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona: | Sottomarina Zona Nuova | Prezzo: | € 97.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 429,61 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Secondo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Ammobiliato |
| MQ: | 35 | Anno costruzione: | |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 1 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 40,00 | | |

Descrizione

SOTTOMARINA: ampio monolocale arredato, ideale come appoggio al mare, investimento o prima abitazione per chi cerca funzionalità in un contesto comodo e ben servito.

L'immobile, di circa 30 mq, si compone di zona giorno con angolo cottura, spazio sufficiente per tenere il letto sempre aperto, un bagno finestrato e un balcone che dona luce e respiro all'ambiente.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni e viene venduto completo di arredi.

Situato in una zona residenziale di facile parcheggio, con diversi posti auto liberi sotto casa, dista circa 800 metri dalla spiaggia: la posizione perfetta per godere del mare senza rinunciare alla comodità quotidiana.

PREZZO: € 97.000,00

Immagini dell'immobile

