

Studio Sottomarina S.r.I.

Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia

P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

| | Stampa p | per cliente - Data: 05-11-2025 01:29 | |
|-----------------------------|--|---|--|
| | | | |
| Zona: | Sottomarina | Prezzo: | € 189.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 288,12 KWH/m2 |
| | | Informazioni generali | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Secondo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Ammobiliato |
| MQ: | 55 | Anno costruzione: | 1970 |
| | | Informazioni edificio | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| | | Accessori | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Cucinotto |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 2 |
| Nr. ripostigli: | 0 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 60,00 | | |
| | | Descrizione | |
| Sottomarina – Appart | amento fronte mare in zona Granso Sta | anco br /> | |
| | | | |
| Proponiamo in vendita | a un appartamento situato al secondo p | oiano di un condominio dotato di ascensore e rece | entemente ristrutturato esternamente, |
| ına delle posizioni più | apprezzate di Sottomarina: la zona G | ranso Stanco, comoda a tutti i principali servizi e c | direttamente affacciata sul mare. |
| | | | |
| L'immobile si compon | e di un ingresso, una camera da letto, o | e una seconda ampia stanza dotata di due balcon | i con affaccio diretto sulla spiaggia. L |
| · | • | · · | . •• |

vista è davvero impagabile e la luminosità naturale accompagna tutti gli ambienti della casa.

/>

La disposizione interna lo rende adatto sia come abitazione principale, sia come casa vacanza per chi desidera godersi la bellezza del mare in ogni stagione, senza rinunciare alla praticità di avere tutto a portata di mano.
>br />

L'appartamento si trova in una palazzina ben tenuta, in un contesto tranquillo e ordinato, con lavori esterni appena conclusi che lo valorizzano ulteriormente.

PREZZO: € 189.000,00

Immagini dell'immobile



Studio Sottomarina S.r.l.

Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia

P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285



