Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: SN26)

Stampa per cliente - Data: 19-09-2025 00:01

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	188,21 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	35	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Scoprite il vostro prossimo progetto abitativo in questo appartamento situato nella desiderabile località di Sottomarina, con una splendida vista mare e una struttura pronta per essere rinnovata.
Luminoso e spazioso, questo immobile offre un ambiente ideale da personalizzare, trasformandolo nella vostra casa ideale o una lucrativa casa vacanze.
Caratteristiche Principali:
Balcone Espositivo: Ideale per momenti di relax all'aria aperta e per ammirare l'ambiente circostante.
Interni da Rivisitare: Una zona giorno con cucina a vista che aspetta solo il vostro tocco creativo.
Potenziale Inespresso: Camera da letto e bagno pronti per un rinnovamento su misura.
Condizioni Attuali: La proprietà richiede lavori di ristrutturazione che vi consentiranno di valorizzarla ulteriormente.
Questa è un'occasione imperdibile per chi è alla ricerca di una proprietà con forte potenziale di ristrutturazione e personalizzazione.
Con una posizione invidiabile vicino al mare e tutti i servizi necessari a portata di mano, la combinazione di comfort e convenienza rende questo appartamento un'opzione attraente per acquirenti e investitori.

PREZZO: € 89.000,00

Immagini dell'immobile

Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285