Immobiliare San Pietro s.a.s.
Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella
P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 052)

Stampa per cliente - Data: 19-05-2024 04:30

Zona:	Domegliara	Prezzo:	€ 325.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	80,12 KWH/m3
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Splendido Rustico Terra Cielo Ristrutturato con Giardino Privato a Domegliara

In una posizione comoda ai servizi di Domegliara, proponiamo in vendita un'incantevole casa indipendente terra cielo, completamente ristrutturata, con un suggestivo giardino privato.

Caratterizzato da luminosità e comfort, questo immobile offre uno spazioso layout distribuito su più livelli. Al piano terra, accogliente zona giorno, cucina moderna, bagno e un pratico disimpegno, con accesso diretto al garage singolo dotato di basculante motorizzata.

Salendo al primo piano, si trova una camera doppia e un ulteriore bagno, mentre al secondo piano si dispone di una camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, offrendo un'oasi di privacy e relax.

Completano questa residenza un piccolo giardino, ideale per momenti di svago all'aria aperta, e la predisposizione per l'installazione dell'aria condizionata, garantendo il massimo comfort in ogni stagione.

Per chi desidera abitare in un ambiente suggestivo, ma senza rinunciare alla comodità dei servizi urbani, questa proprietà rappresenta la scelta ideale. Contattaci oggi stesso per prenotare una visita e scoprire tutti i dettagli di questa straordinaria opportunità abitativa.

PREZZO: € 325.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Immobiliare San Pietro s.a.s.
Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella
P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128