Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon
P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6588)

Stampa per cliente - Data: 18-05-2024 07:28

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 134.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	113,62 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	112	Anno costruzione:	1985
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

L'agenzia immobiliare Primacasa filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in vendita luminoso appartamento in zona centrale a Marcon vicino a tutti i servizi, sito al 2° piano di un curato fabbricato. L'appartamento è così composto da ingresso, soggiorno con accesso alla terrazza che si affaccia all'interno con piacevole vista sul verde condominiale, cucina abitabile, disimpegno di corridoio che ci conduce alla zona notte nella quale troviamo due spaziose camere, un ampio ripostiglio, anti bagno e bagno con vasca e doccia. Completa l'unità immobiliare uno spazioso magazzino al piano interrato con posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo, impianto d'aria condizionata, infissi in legno con vetrocamera e tenda da sole. Ottima opportunità inserita in piacevole contesto residenziale. Lieti di fornirvi ulteriori informazioni in sede, seguiteci anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.
Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato.Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 134.000,00

Immagini dell'immobile

Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon
P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566