

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 611)

Stampa per cliente - Data: 15-05-2024 10:16

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	95,70 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	2002
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita luminosa porzione di bifamiliare orizzontale. La soluzione si sviluppa in un unico piano abitativo, al primo piano.

Zona living con cucina a vista di oltre 30 mq, 2 camere e 2 bagni finestrati, ulteriore vano adibito a guardaroba, ma dove poter ricavare una terza camera. A completare l'immobile riscaldamento a pavimento, giardino piastrellato di oltre 50 mq, posto auto privato interno. L'immobile sito a soli 2,5 km dal centro di Mirano, comodo ai principali servizi. Consigliato per chi ricerca la tranquillità ma allo stesso tempo la comodità alle principali vie di comunicazione, spese condominiali assenti.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 155.000,00

Immagini dell'immobile

