ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10062)

Stampa per cliente - Data: 02-05-2025 15:11

Zona:	Carpi Due Ponti	Prezzo:	€ 138.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	289,56 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 25,00		

Descrizione

In zona Due Ponti, proponiamo appartamento posto al primo piano senza ascensore in piccolo contesto senza spese condominiali. L'appartamento gode di ampi spazi e ben distribuiti. Composto da: ingresso con ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno con ripostiglio e balcone, due camere matrimoniali di cui una con balcone, bagno con doccia e garage al piano terra. La palazzina, recintata su tutti i lati, è stata parzialmente ristrutturata e più precisamente è stato installato il cappotto termico e sono stati sostituiti tutti gli infissi condominiali. Per quanto riguarda l'appartamento, è stato rifatto il bagno verso la fine degli anni '90 e l'impianto elettrico nel 2014.

PREZZO: € 138.000,00

Immagini dell'immobile