Case Scaligere S.r.l.
Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala
P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4729)

Stampa per cliente - Data: 03-09-2025 13:41

Zona:	Sorgà	Prezzo:	€ 240.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1989
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nella frazione di Bonferraro, comoda ai servizi del paese, proponiamo una villa indipendente di 150 mq, composta al piano rialzato da spazioso ingresso, una luminosa zona giorno, un'ampia cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e una singola, un bagno finestrato dotato di vasca e un pratico ripostiglio.
Al piano seminterrato si trovano invece una spaziosa taverna, uno studio, un ulteriore ripostiglio e una cantina. Inoltre è presente un secondo bagno, con possibilità di ricavarne anche un terzo.
Completano la proprietà un garage singolo, il locale caldaia, un magazzino di 120 mq e una grande corte privata di 2.500 mq.

PREZZO: € 240.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO