

Veneto Invest S.r.I.s.

Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano

P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

	Stampa per	cliente - Data: 16-05-2024 00:49	
Zona:	Santa Maria di Sala Caltana	Prezzo:	€ 240.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
	i l	nformazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	2024
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Proponiamo in vendita villetta unifamiliare di nuova costruzione in classe A4. LA soluzione si sviluppa su due livelli abitativi, al piano terra troviamo un'ampia e luminosa zona giorno di oltre 45 mq con cucina a vista, bagno finestrato e ripostiglio; al primo piano tre luminose camere di cui due matrimoniali e bagno finestrato. Completano l'immobile due terrazze di cui uno abitabile, e giardino di oltre 400 mq.

La soluzione si svilupperà a Santa Maria di Sala, frazione Caltana, in una zona tranquilla e residenziale. Prezzo relativo al grezzo.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 240.000,00

Immagini dell'immobile



Veneto Invest S.r.I.s. Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000



