

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6605)

Stampa per cliente - Data: 22-05-2024 03:56

Zona:	Mestre Carpenedo	Prezzo:	€ 290.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	150,70 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	125	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 250,00		

Descrizione

Viale Garibaldi. L'Agenzia Immobiliare Primacasa filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in vendita spazioso appartamento posto al primo piano con ascensore e garage.

L'unità è composta da ingresso, cucina e ampio soggiorno con terrazza, proseguendo nella zona notte troviamo due camere, studio adibito a terza camera, doppi servizi entrambi finestrati e ripostiglio.

L'appartamento è stato ristrutturato recentemente e si presenta ben curato, aria condizionata e porta blindata. L'ideale per chi cerca dei ampi spazi abitativi, e la comodità di spostarsi nel lungo raggio con facilità.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 290.000,00

Immagini dell'immobile

