

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10075)**

Stampa per cliente - Data: 15-05-2024 12:26

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 86.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	196,45 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	50	Anno costruzione:	1950
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Stufa	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona musicisti proponiamo immobile con ingresso indipendente e cortile su tre lati ideale come investimento. L'immobile è composto da ampio garage di oltre 20mq, un bagno e al piano superiore unico ambiente mansardato alto con travi a vista e terrazzo. L'immobile, di grande potenziale, al momento necessita di qualche lavoretto di ristrutturazione. Ideale come investimento o per giovane coppia alla prima esperienza.

**PREZZO: € 86.000,00**

Immagini dell'immobile

