

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 4113)**

Stampa per cliente - Data: 16-07-2025 18:10

Zona:	Porto San Pancrazio	Prezzo:	€ 1.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	119	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Porto San Pancrazio: <br />  
 Nel cuore del paese e sulla via principale, proponiamo in affitto un ampio locale commerciale su due livelli con doppio ingresso e luminosissime vetrine.<br />  
 L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è composto da: piano terra: Ampio spazio open space con vetrine fronte strada, bagno finestrato e ripostiglio.<br />  
 Piano seminterrato: Ampio locale ad uso deposito/magazzino.<br />  
 Il locale è dotato di: riscaldamento autonomo., e termoconvettori<br />  
 La posizione strategica, su una via di grande passaggio, rende questo locale ideale per qualsiasi tipo di attività commerciale.<br />  
 Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una informativa, contattateci.<br />  
 Non perdere l'occasione di avviare la tua attività in questo locale commerciale unico nel suo genere!

**PREZZO: € 1.000,00**

Immagini dell'immobile

