

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3976)**

Stampa per cliente - Data: 21-05-2024 06:09

Zona:	San Massimo	Prezzo:	€ 195.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	341,59 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	1993
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona residenziale tranquilla e centrale al quartiere proponiamo in bifamiliare libera su tre lati appartamento al piano secondo ed ultimo composto di soggiorno con cucina a vista e terrazzo, camera matrimoniale con balcone, camera doppia e bagno finestrato. L'immobile è stato ristrutturato internamente nel 1993 ed esternamente nei primi anni del 2000. Completano la proprietà il garage singolo situato al piano terra, il giardino ad uso esclusivo di 140 mq circa e un locale lavanderia in uso comune con l'immobile al primo piano. Tetto e facciate in ottime condizioni.

**PREZZO: € 195.000,00**

**Immagini dell'immobile**

