

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10239)**

Stampa per cliente - Data: 09-05-2024 10:02

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	140	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

A Cerea, in posizione tranquilla e comodissima alla transpolesana, casa singola su due livelli con corte di proprietà e garage doppio. <br /> Abitazione originale con qualche opera di ristrutturazione così composta da: al piano terra cucina abitabile, sala da pranzo, soggiorno e bagno. Al piano primo tre camere da letto matrimoniali. Completa la proprietà dell'immobile comodo ripostiglio esterno, garage doppio e splendido giardino privato. <br /> <br /> Riscaldamento autonomo con caldaia interna, termosifoni in ghisa con le tubazioni in rame. Serramenti in legno con doppio vetro. Pavimenti in ceramica. <br /> <br /> Ideale per chi cerca una casa singola con ampi spazi interni ed esterni data la corte privata. Ottima soluzione per la comodità alla transpolesana.

**PREZZO: € 89.000,00**

Immagini dell'immobile

