Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 0058)

Stampa per cliente - Data: 19-09-2025 00:14

Zona:	Sottomarina Zona Nuova	Prezzo:	€ 139.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	228,99 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	75	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Non presente
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SOTTOMARINA: In una zona vicina a supermercati, fermata degli autobus e altri servizi essenziali, negozio con entrata indipendente, che può essere trasformato in appartamento.
L'immobile, attualmente a uso commerciale, può essere trasformato in abitazione con spese tecniche a carico dei venditori. La ristrutturazione e l'adattamento agli spazi residenziali saranno invece a cura dell'acquirente, offrendo la possibilità di realizzare gli ambienti in base alle proprie esigenze. Il progetto prevede la realizzazione di una zona giorno luminosa, due camere da letto, un bagno, oltre a un'area scoperta esclusiva e un posto auto privato.

PREZZO: € 139.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO