

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9426)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2024 08:04

Zona:	Milano Crocetta	Prezzo:	€ 389.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	260,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Ultimo con mansarda
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	70	Anno costruzione:	1920
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 120,00		

Descrizione

Ad.ze MM Porta Romana e Crocetta, in CORSO DI PORTA ROMANA in zona ricca di servizi e mezzi di trasporto, a pochi passi dall' Università Bocconi e alle Terme di Porta romana, proponiamo appartamento di 70 mq circa, posto al TERZO piano . Attualmente lo stabile è SENZA ascensore, ma sono stati deliberati l'installazione dell'ascensore, lavori di rifacimento della facciata interna ed esterna e il tetto, ampliamento del ballatoio.
 L'immobile è così composto: ingresso su cucina a vista realizzata su misura , bagno con box doccia e ampia zona giorno con esposizione in Corso di Porta Romana. Infine doppia zona notte mansardata. Nell'immobile è inoltre presente parquet e riscaldamento AUTONOMO. L'immobile gode di OTTIMA LUMINOSITA' grazie alla sua doppia esposizione.
 I servizi di prima necessità quali scuole, la prestigiosa Università BOCCONI, ospedali, supermercati, negozi/ bar di ogni genere sono nelle immediate vicinanze. L'immobile è situato nel centro storico di Milano e distante soli 15 minuti a piedi dal Duomo. La soluzione viene venduta Locato con regolare contratto in essere.

PREZZO: € 389.000,00

Immagini dell'immobile

