

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10244)**

Stampa per cliente - Data: 08-05-2024 09:54

Zona:	Sanguinetto	Prezzo:	€ 65.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	174,56 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 20,00		

**Descrizione**

In pieno centro di Sanguinetto, appartamento termoautonomo in complesso di sole 6 unità con spese condominiali minime. <br />  
Ampio ingresso, salotto con balcone, cucina abitabile con balcone, bagno, 3 camere da letto ampie e ripostiglio. Cantina al piano interrato. <br />  
Finiture originali ma tenuto in maniera ottima.<br />  
Pavimenti in marmo, porta blindata nuova, serramenti in legno con vetro semplice, avvolgibili in pvc, finestra esterna in alluminio.

**PREZZO: € 65.000,00**

Immagini dell'immobile

