Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Via Aquileia, 209 - 30017 - Jesolo
P.IVA: 03837340276 TEL: 0421372927 FAX: 0421370978

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2068)

Stampa per cliente - Data: 04-06-2025 19:37

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 590.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	90,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Sesto
Data consegna:	01-06-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	95	Anno costruzione:	2024
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	4	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

Descrizione

Lido di Jesolo, in zona Piazza Milano a pochi passi dal mare proponiamo in vendita 2 attici di nuova costruzione in condominio di sole 14 unità. Gli immobili si trovano al sesto piano e sono composti da: soggiorno con accesso a 2 ampie terrazze abitabili , camera, bagno, disimpegno e altra terrazza. Al settimo piano si accede ad un'esclusiva terrazza a tasca. Posto auto coperto a partire da €10.000. Disponibili anche cantine, a partire da €10.000. Gli appartamenti sono in classe A4 con fotovoltaico, dotati di ogni comfort con possibilità di riscaldamento a pavimento, perciò usufruibili anche ad uso residenziale. Consegna a giugno 2024. Prezzi a partire da € 590.000.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Instagram e Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 590.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Via Aquileia, 209 - 30017 - Jesolo
P.IVA: 03837340276 TEL: 0421372927 FAX: 0421370978

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO