

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8649)

Stampa per cliente - Data: 16-05-2024 18:04

Zona:	Corrubbio	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	227,30 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	30-09-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	140	Anno costruzione:	1981
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 20,00		

Descrizione

In palazzina di sole 4 unità abitative, su strada chiusa comoda al centro della frazione di Corrubbio nel Comune di S. Pietro in Cariano. La palazzina è degli anni '80, ma l'appartamento è stato completamente riammodernato nel 2009 col rifacimento di tutti i pavimenti, del bagno completo e della lavanderia, mentre la caldaia (a condensazione) è stata sostituita nel 2023. L'abitazione è al piano primo e sottotetto ed è composto da ingresso, salotto/soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 camere, ampio studio, bagno finestrato e lavanderia. A mezzo di una scaletta retrattile si accede al piano sottotetto. Al piano interrato trova spazio un garage molto grande e un'altrettanta cantina. Completa la proprietà il giardino esclusivo di mq 62. Ideale per una giovane coppia che cerca un appartamento luminoso e moderno, vicino ai principali servizi. L'immobile verrà consegnato libero da tutti gli arredi.

PREZZO: € 260.000,00

Immagini dell'immobile

