

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 001)

Stampa per cliente - Data: 16-05-2024 13:25

Zona:	Palazzolo	Prezzo:	€ 199.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	143,37 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Ultimo con mansarda
Data consegna:	25-09-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	128	Anno costruzione:	2007
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 25,00		

Descrizione

Palazzolo di Sona: Incantevole appartamento su due livelli.

Situato a Palazzolo di Sona, questo magnifico appartamento offre una combinazione perfetta di comfort moderno e design curato. Con una recente costruzione e una meticolosa attenzione ai dettagli, questa residenza vanta un'atmosfera accogliente e funzionale.

Al primo livello, troverai un luminoso ingresso che conduce al soggiorno spazioso e alla cucina abitabile, perfetta per intrattenere e cucinare in compagnia. La disposizione su due livelli aggiunge un tocco di charme, con tre camere da letto e doppi servizi, garantendo ampio spazio per la privacy e il relax.

Tre balconi offrono una vista pittoresca dei dintorni, mentre al piano interrato si trovano una comoda cantina e un doppio garage, assicurando spazio aggiuntivo per lo stoccaggio e il parcheggio.

Il riscaldamento autonomo, con la caldaia esterna, assicura un clima confortevole in ogni momento dell'anno, mentre l'impianto di climatizzazione nel disimpegno al piano giorno garantisce freschezza nei mesi più caldi.

La soffitta, trasformata in un'accogliente zona notte, offre due stanze adibite a camera da letto e un ulteriore bagno, aggiungendo valore e flessibilità agli spazi abitativi.

Inserito in un tranquillo contesto di soli 10 unità, servite da due vani scala, l'appartamento offre basse spese condominiali, garantendo un'esperienza residenziale senza stress.

Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel comfort e nell'eleganza di Palazzolo di Sona. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita!

PREZZO: € 199.000,00

Immagini dell'immobile

