Belligoli Immobiliare S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 87 - 37069 - Villafranca di Verona
P.IVA: 03060420233 TEL: 0456305332 FAX: 0457978788

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 012)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2024 03:18

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 490.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	255	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Comoda al centro e sopratutto ai principali servizi, proponiamo in vendita bifamiliare composta da due appartamenti ciascuno con ingresso indipendente e giardino privato.
L'unità al piano rialzato di circa 135mq. si compone di ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, corridoio di disimpegno, due camere da letto matrimoniali, terrazzo, giardino privato e autorimessa, mentre il piano primo di circa 120mq. composto da ingresso indipendente soggiorno, cucina abitabile, corridoio di disimpegno, tre camere da letto, bagno, terrazzo abitabile, giardino e locale cantina di circa 60mq..
Internamente l'immobile al piano terra essendo originale dell'epoca necessità di lavori di ristrutturazione, il piano primo costruito circa trentanni fà si presenta in buone condizioni di manutenzione. Da Vedere!!!
Soluzione ideale per chi è alla ricerca di tranquillità, ampi spazi sia interni che esterni.

PREZZO: € 490.000,00

Immagini dell'immobile