

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10256)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2024 10:43

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 243.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	90,89 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Guarda il Virtual Tour qui: <https://my.matterport.com/show/?m=Lsjm6Z3y8Sa>

Quartiere Cà Bianca - recente porzione di bifamiliare su un unico piano, zona giorno di 50 mq con camino a legna termoventilato, ampia cabina armadio attrezzata, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e bagno lavanderia. Completa la proprietà giardino privato di 220 mq con doppio posto auto coperto e disbrigo per gli attrezzi.

Riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione sostituita nel 2021, pavimenti in gress di prima scelta, serramenti in legno con vetro termopan, zanzariere, esterno scuretti in pvc con lamelle orientabili.

Predisposizioni per aspirazione centralizzata, climatizzatore e già presente impianto di ventilazione forzata del camino fino alla zona notte.

L'immobile viene venduto compreso di quasi tutta la mobilia di ottima qualità quali: cucina su misura con elettrodomestici e piano cottura ad induzione, armadiature su misura nella cabina armadio e nella camera matrimoniale, mobili d'entrata e del salotto.

Soluzione più unica che rara.

PREZZO: € 243.000,00

Immagini dell'immobile

