Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 646)

Stampa per cliente - Data: 18-05-2024 13:26

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 149.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	57,23 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	60	Anno costruzione:	2012
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

Descrizione

ZIANIGO: Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita luminoso appartamento su due livelli abitativi. L'immobile si compone da zona giorno con cucina a vista con uscita sul terrazzo, ripostiglio e bagno finestrato con doccia; al piano superiore ampia mansarda con terrazza solarium. A completare la soluzione garage al piano interrato. La soluzione vanta di un ottima esposizione solare. A fine 2023 sono stati terminati i lavori di ristrutturazione dell'intero stabile i quali hanno portato l'immobile ad una classe energetica A1. Ottimo per investimento.
Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 149.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000