

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5239)

Stampa per cliente - Data: 22-06-2026 06:28

| | | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Novellara | Prezzo: | € 125.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 298,54 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | 25-03-2025 | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 310 | Anno costruzione: | 1911 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Non presente | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 0 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | non presente |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Hai sempre sognato di vivere nella tranquillità della campagna senza rinunciare agli spazi e al fascino del rustico?

Nelle prime campagne proponiamo rustico semi-ristrutturato disposto su tre livelli, circondato da un ampio giardino privato dove godersi momenti di relax all'aria aperta.

Al piano terra troverai una zona giorno accogliente con soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere matrimoniali, bagno, garage e magazzino.

Il piano primo offre una camera matrimoniale, bagno e due locali al grezzo, perfetti per creare nuovi ambienti su misura per te — una zona hobby, una palestra o una stanza per gli ospiti.

Completa la proprietà un sottotetto al grezzo, ideale come deposito o per futuri ampliamenti.

Una soluzione ricca di potenziale, perfetta per chi desidera vivere nel verde, in un'abitazione dal sapore autentico ma con possibilità di personalizzazione.

Fissa il tuo appuntamento per ricevere informazioni su questo prodotto esclusivo.

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara.

Fissa il tuo appuntamento per ricevere informazioni su questo prodotto esclusivo.

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara.

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile

