

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10264)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2024 12:40

|                             |                        |                                   |               |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Bonavicina             | Prezzo:                           | € 69.000,00   |
| Classe energetica:          | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00          |
| Informazioni generali       |                        |                                   |               |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente      | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:              |                        | Stato consegna:                   | Ammobiliato   |
| MQ:                         | 120                    | Anno costruzione:                 | 1967          |
| Informazioni edificio       |                        |                                   |               |
| Video citofono:             | No                     | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                        |                                   |               |
| Camere:                     | 3                      | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo               | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No                     | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               | 0                      | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:             | 2                      | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Privato                | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                     | singolo                |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | Si                     | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                     | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo    | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                  | Non presente           | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00                 |                                   |               |

## Descrizione

A Bonavicina, in zona residenziale in via di sviluppo, comoda ai principali servizi del paese e alla transpolesana, casa singola su due livelli con garage di proprietà e giardino esclusivo.<br />

L'abitazione è composta da: al piano terra cucina abitabile, ampia zona giorno, ulteriore locale usufruibile come camera da letto matrimoniale, ripostiglio e bagno. Al piano primo tre camere da letto matrimoniali. <br />

Completa la proprietà bellissimo giardino privato di circa 400 mq, due ripostigli esterni all'abitazione e garage singolo. <br />

Pavimenti in ceramica, serramenti in legno con vetro singolo e tapparelle. Riscaldamento autonomo con termosifoni in ghisa con le tubazioni in rame.

**PREZZO: € 69.000,00**

Immagini dell'immobile

