

Dueerre Imm.re S.a.s. Via Libertà 57 - 46041 - Asola

P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 030)			
Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 01:39			
Zona:	Acquanegra	Prezzo:	€ 150.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	341,59 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	232	Anno costruzione:	1971
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali	60.00		
mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
Comodità con la C maiuscola! br />			
Il tipo di casa più ricercata negli ultimi anni è la casa singola mono piano. 			
Questo tipo di abitazione presenta innumerevoli vantaggi, fra i quali: 			
- grande comodità, grazie all'assenza di gradini al suo interno 			
rande comodità, grazie all'assenza di gradini al suo interno 			
-eccezionale luminosità grazie alle finestre posizionate su tutti e 4 i lati 			
eccezionale luminosità grazie alle finestre posizionate su tutti e 4 i lati br />			
-assoluta indipendenza grazie al giardino che la circonda completamente 			
assoluta indipendenza grazie al giardino che la circonda completamente 			
-massima possibilità di sfruttare i suoi ampi spazi grazie alla forma regolare del suo disegno e delle sue stanze br />			
massima possibilità di sfruttare i suoi ampi spazi grazie alla forma regolare del suo disegno e delle sue stanze truttare i suoi ampi spazi grazie alla forma regolare del suo disegno e delle sue stanze truttare i suoi ampi spazi grazie alla forma regolare del suo			
L'abitazione si presenta in buone condizioni manutentive e, nella sua parte posteriore, può essere ulteriormente ampliata grazie all'area edificabile			
che, al momento, è parte del giardino. 			
IMPORTANTE: sul terreno di cui sopra è possibile anche edificare una abitazione completamente indipendente.			
PREZZO: € 150.000,00			

Immagini dell'immobile



Dueerre Imm.re S.a.s. Via Libertà 57 - 46041 - Asola

P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735



