Carpi Case S.r.l.
Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi
P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 8875)

Stampa per cliente - Data: 18-08-2025 23:21

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 82.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	455,55 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	137	Anno costruzione:	1999
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 80,00		

Descrizione

Nuova esclusiva. Se sei alla ricerca di un ufficio dalle ampie metrature valuta questa offerta con noi. In località Gargallo a 3 km da Carpi e prossima alle arterie di collegamento Carpi-Campogalliano. Ufficio a piano terra così disposto: sala riunioni open space, zona reception, tre vani adibiti ad uffici singoli, sala server, bagno e antibagno. Gli ambienti godono della splendida luce naturale data dalle ampie vetrate. Completamente arredato, interamente cablato e adatto per ogni tipo di attività informatica, tecnica o commerciale. Impreziosiscono l'offerta: sistema di condizionamento con 4 split caldo/freddo, impianto domotico, filodiffusione, termoventil, videocitofono, allarme, addolcitore acqua, caldaia a condensazione 2020.

PREZZO: € 82.000,00

Immagini dell'immobile