Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: VS330)

Stampa per cliente - Data: 04-11-2026 11:33

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 250.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	216,93 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:	31-10-2025	Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	95	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SOTTOMARINA - CENTRO STORICO - ZONA MURAZZI: Situata in una posizione strategica, adiacente alla suggestiva Laguna del Lusenzo e a pochi passi dalla spiaggia, questa caratteristica casa indipendente si sviluppa su quattro livelli fuori terra.
L'immobile è in perfette condizioni e non necessita di alcun intervento di ristrutturazione. Viene venduto completamente arredato, pronto per essere abitato.
Al piano terra, troviamo una accogliente zona giorno con un caminetto a legna, perfetto per serate intime. La casa dispone di tre spaziose camere matrimoniali e tre bagni, offrendo ampio spazio e comfort.

Completano la proprietà un cortile comune di fronte alla casa, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

PREZZO: € 250.000,00

Immagini dell'immobile



