Vuoi Casa S.r.l.
Via C. Montanari, 19 - 37060 - Mozzecane
P.IVA: 04167610239 TEL: 0456340772 FAX: 0456340776

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 021)

Stampa per cliente - Data: 04-08-2025 20:18

Zona:	Pradelle	Prezzo:	€ 410.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	322,47 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	500	Anno costruzione:	1981
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona residenziale tranquilla e vicina a tutti i principali servizi del paese, proponiamo una meravigliosa villa singola disposta su due piani con un ampio giardino.
A piano terra è composta da un ampia cucina abitabile separata dal soggiorno, bagno e tre camere da letto matrimoniali.
Al primo piano si trova una ampia mansarda allo stato grezzo, predisposta per ricavare una ulteriore unità abitativa.
Al piano seminterrato si trova un'autorimessa di importanti dimensioni, una taverna con camino, una lavanderia, una cantina per salami e vani tecnici.
La villa è circondata da giardino con orto di proprietà.
Bellissima!!!! Un vero affare!!!!

PREZZO: € 410.000,00

Immagini dell'immobile