

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 859)

Stampa per cliente - Data: 18-04-2026 12:35

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 880.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Capannone	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1200	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

RUBIERA - ZONA INDUSTRIALE<br />

Proponiamo capannone con ampio cortile esterno, con altezza di m.7 in ottimo stato.<br />

Soluzione composta da: 600 mq operativi con doppia uscita, 200 mq di show room e uffici, al piano primo troviamo due unità abitative con possibilità di unirle.<br />

Immobile ben conservato.<br />

Per maggiori informazioni contattaci all'indirizzo [re\\_rubiera@primacasa.it](mailto:re_rubiera@primacasa.it) oppure al cell. 320 037 1615 (Referente Nicola Borsari).

**PREZZO: € 880.000,00**

#### Immagini dell'immobile

