

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: S181)

Stampa per cliente - Data: 14-05-2025 06:14

Zona:	Centro Storico Modena	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	149,50 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	125	Anno costruzione:	1965
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 175,00		

Descrizione

In zona Viali in palazzo signorile servito di portiere, disponiamo di appartamento ristrutturato di 90 mq circa posto al 4° piano con ascensore composto da ingresso, sala con loggia vista Ghirlandina, cucina abitabile separata con balcone, disimpegno notte, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio
Completano la proprietà cantina e garage al piano interrato e soffitta al piano sottotetto.
Riscaldamento centralizzato con termo valvole e conta calorie e climatizzazione con split sia in zona giorno sia in zona notte.

PREZZO: € 320.000,00

Immagini dell'immobile

