

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7852)

Stampa per cliente - Data: 23-12-2025 21:30

Zona:	Terrazzo	Prezzo:	€ 197.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	266,07 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	258	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	6	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	4	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

BEGOSSO di TERRAZZO (VR) - Abitazione indipendente totalmente ristrutturata nel 2020 con sostituzione caldaia nel 2025, l'immobile si compone di un' unità abitativa principale, dependance, doppio garage, ripostiglio esterno, fienile, spazioso porticato affacciato sulla piscina e giardino di proprietà esclusiva. <br />

<br />

L'abitazione principale, disposta su due livelli fuori terra, si compone di ingresso su ampio salone con scala a vista, cucina abitabile comunicante col soggiorno, sala da pranzo, studio di 18 mq e bagno finestrato al piano terra; al piano primo 4 camere da letto matrimoniali. La dépendance invece, sempre disposta su due livelli, si compone di una comoda cucina con sala da pranzo, ripostiglio, bagno finestrato, camera da letto e camera ad uso sala da biliardo. Garage, ripostigli esterni, fienile e porticato affacciati sul giardino riservato già piantumato e completo di piscina.

**PREZZO: € 197.000,00**

Immagini dell'immobile

