

ALF Real Estate S.R.L.S.

Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi

P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

	Stamp	a per cliente - Data: 19-10-2025 00:40	
Zona:	Carpi Ospedale	Prezzo:	€ 94.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	327,52 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	80	Anno costruzione:	1970
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 140,00		

Ottimo investimento immobiliare in zona Ospedale!
>br />

Proponiamo un appartamento accogliente e luminoso, posto al primo piano di un piccolo e tranquillo condominio di sole 7 unità immobiliari.
br/>
L'appartamento è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, camera tre quarti e bagno. Al piano terra cantina privata e al piano quarto soffitta. Contesto completamente recintato in zona residenziale.

br/>

L'IMMOBILE VIENE VENDUTO A REDDITO CON REGOLARE CONTRATTO D'AFFITTO E INQUILINO REFERENZIATO garantendo un reddito costante e sicuro.

'>

"Non perdere l'occasione di acquistare questo ottimo investimento immobiliare!"

PREZZO: € 94.000,00

Immagini dell'immobile



