

San Martino Case S.a.s.

Via XX Settembre, 21 - 37036 - San Martino Buon Albergo P.IVA: 02516990237 TEL: 045990777 FAX: 045990777

	- 01		
	Stampa	a per cliente - Data: 05-11-2025 05:46	
	1		
Zona:	San Martino B.A.	Prezzo:	€ 355.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	10,00 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	2024
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

## Descrizione

Acero Bianco, Borgo Vittoria: Elegante palazzina di prossima costruzione appartamento piano terra con giardino angolare di soggiorno con cucina, 3 camere, 2 bagni, giardino di 180 mq, garage doppio in larghezza. Impianto di riscaldamento a pavimento con impianto fotovoltaico, serramenti ad alto isolamento termico/acustico con ventilazione automatica e tapparelle in alluminio automatizzate. Finiture di grado elevato. Nuova lottizzazione con piste ciclabili ampi spazi verdi e percorsi pedonali collegati con aree verdi pubbliche. Zona interna e tranquilla, ma servita da bus, scuole e servizi di prima necessità. Consegna fine 2026. 355.000,00

## PREZZO: € 355.000,00

## Immagini dell'immobile



